

## Kampeerreglement Molecaten Park Kruiningers Gors

Beste recreant,

Hartelijk welkom op Molecaten Park Kruiningers Gors in Oostvoorne. Wij zien graag dat uw verblijf hier naar tevredenheid verloopt. Voor u en andere recreanten hebben wij een aantal gedragsregels en aanvullende voorwaarden opgesteld. U krijgt dit kampeerreglement samen met de op onze overeenkomst toepasselijke RECRON-voorwaarden overhandigd of toegestuurd.

### Toegang park en voorzieningen

1. Molecaten Park Kruiningers Gors is geopend van de laatste vrijdag in maart tot 1 november. Buiten deze periode is het niet toegestaan op het park te verblijven, uitgezonderd recreanten die op grond van een speciale toegangsregeling van een vaste plaats of een vakantieverblijf van de ondernemer gebruik mogen maken. De voorzieningen zijn geopend van 1 april tot 1 oktober volgens de openingstijden die zijn vermeld bij de receptie.

2. Het verblijf van u, uw mederecreanten en derden die bij u overnachten dient u bij aanvang of zo spoedig mogelijk bij de receptie te melden. De recreant is verplicht bij het sluiten van de overeenkomst aan de ondernemer de naam, het adres, de woonplaats van hem en zijn mederecreant(en) te verstrekken conform de basisregistratie personen en onmiddellijk bij elke wijziging. De recreant dient, indien de ondernemer hierom vraagt, voor eigen rekening een origineel uittreksel uit de basisregistratie personen te tonen. De ondernemer (1) verbiedt de recreant uitdrukkelijk zichzelf en/of een mederecreant en/of een derde op enige wijze in de basisregistratie personen te laten inschrijven op het terrein van de ondernemer of een daartoe strekkend verzoek te (laten) doen aan de bevoegde autoriteit en (2) zal een overtreding van dit verbod aanmerken als een tekortkoming die de ontbinding dan wel opzegging van de overeenkomst rechtvaardigt. U bent te allen tijde als recreant verantwoordelijk voor het gedrag van uw mederecreanten en derden. Kinderen beneden de 16 jaar mogen tussen 23.00 uur en 08.00 uur niet zonder toezicht van een volwassene op het park verblijven.

3. Uw bezoek hoeft zich niet te melden bij de receptie en dient het park voor 23.00 uur verlaten te hebben. U dient een derde die bij u overnacht schriftelijk aan te melden bij de receptie en de daarvoor verschuldigde kosten te voldoen. Het aan iemand anders in gebruik geven van uw kampeermiddel en/of de plaats, al dan niet tegen een betaling, is niet toegestaan anders dan in het geval van een vaste plaats, uitsluitend in de periode van 1 april tot 1 oktober voor een maximum van 30 nachten in totaal, na schriftelijke aanmelding bij de receptie, uitdrukkelijk verkregen toestemming van de ondernemer en betaling van de kosten. U bent te allen tijde als recreant verantwoordelijk voor de betaling van de onderhuur en voor het gedrag van de onderhuurder en derden.

### De plaats en het kampeermiddel

4. Uitsluitend op een vaste plaats is toegestaan, met schriftelijke toestemming van de ondernemer, het plaatsen en geplaatst houden van maximaal één kampeermiddel en één of meer bouwwerken mits wordt voldaan aan het bouwbesluit en aan voorschriften van de gemeente en de ondernemer. De recreant dient bij de ondernemer een verzoek in, waaraan kosten zijn verbonden, voor het verkrijgen van schriftelijke toestemming door middel van een ingevuld en ondertekend verzoekformulier met overlegging van een tekening met een minimumschaal van 1:100 waarop de bestaande en gewenste situatie is aangegeven en met een toelichting op de materiaalkeuze. De ondernemer toetst een verzoek en kan eventueel onder nadere voorwaarden schriftelijk toestemming verlenen.

5. De schriftelijke toestemming van de ondernemer vervalt van rechtswege indien en op het moment dat:

- a. niet binnen drie maanden na afgifte met de uitvoering van het werk is begonnen;
- b. de uitvoering van het werk gedurende drie maanden is gestaakt;
- c. het werk twaalf maanden na afgifte niet is voltooid;
- d. de ondernemer schriftelijk aan de recreant heeft medegedeeld dat deze ten gevolge van een misleidende opgave ten onrechte is verleend.
6. Bouw-, verbouw- en overlast gevende werkzaamheden zijn niet toegestaan in de periode van 1 juni tot en met 31 augustus.
7. Een bouwwerk is een op de plaats te plaatsen of geplaatste voorziening die aan de in dit kampeerreglement genoemde voorschriften heeft te voldoen en waarvoor u vooraf aan de plaatsing en voor het geplaatst houden schriftelijke toestemming nodig heeft van de ondernemer zoals o.a. een aanbouw, bergkist, bordes, erfverharding/bestrating, fietsenberging, hekwerk en toegang, opstap/klompenhok, pergola, prieel, schuur, serre, veranda, vlonder, windscherm, zonnepaneel.
8. De in dit kampeerreglement genoemde hoogtes zijn gemeten vanaf het maaiveld tenzij anders is aangegeven.
9. Een kampeermiddel en een bouwwerk dienen zowel wat vorm en kleur betreft te passen in de omgeving, zulks ter beoordeling van de ondernemer.
10. De vrije ruimte tussen kampeermiddelen dient op grond van het bestemmingsplan minimaal 3,00 m te zijn.
11. De grondoppervlakte van een zomerhuisje inclusief een eventuele aanbouw en/of serre en/of veranda en/of schuur mag op een plaats kleiner dan 200 m<sup>2</sup> niet groter zijn dan 1/3 deel van de oppervlakte van de plaats met een maximum van 56 m<sup>2</sup> en mag op een plaats groter dan 200 m<sup>2</sup> niet groter zijn dan 1/4 deel van de plaats met een maximum van 70 m<sup>2</sup>.
12. De vrije ruimte tussen een zomerhuisje en de grens van de plaats is minimaal 1,50 m.
13. De maximale nokhoogte van een kampeermiddel op een terrein voor zomerhuisjes is 3,50 m.
14. Een stacaravan en een zomerhuisje dienen te allen tijde te beschikken over goed werkend sanitair, daaronder te verstaan tenminste een toilet en een douche.
15. Een zomerhuisje en een bouwwerk dienen aan de grond verankerd te worden maar moeten demontabel blijven en dienen te worden geplaatst op een fundering van handzame prefab onderdelen. Gemetselde of ter plaatse gestorte fundaties, inclusief betonvloeren, zijn niet toegestaan.
16. Op een vaste plaats voor een stacaravan mag de grondoppervlakte van een stacaravan niet groter zijn dan 1/4 deel van de oppervlakte van de plaats met een maximum van 50 m<sup>2</sup>. Een stacaravan is zoveel kleiner als (in verband met de oppervlakte van de plaats en de bereikbaarheid) noodzakelijk is, zulks ter beoordeling van de ondernemer.
17. De maximale nokhoogte van een kampeermiddel op een terrein voor stacaravans is 3,25 m.
18. Bij een aanbouw aan een zomerhuisje dient vanuit de nok van het zomerhuisje de daklijn te worden gevolgd. Het plaatsen of hebben van een aanbouw aan een stacaravan is, behoudens een opstap/klompenhok en bordes, niet toegestaan.
19. Op een vaste plaats is één schuur toegestaan met een maximale grondoppervlakte van 6 m<sup>2</sup> en zijden die niet langer zijn dan 3 m. De nokhoogte van een schuur is maximaal 2,50 m.
20. Een schuur mag uitsluitend vrijstaand achter of tussen kampeermiddelen worden geplaatst. Het plaatsen van een schuur door de rooilijn is niet toegestaan. Op een vaste plaats voor een zomerhuisje is de minimale afstand tussen een schuur en het zomerhuisje en tussen een schuur en de grens van de plaats 1,50 m. Op een vaste plaats voor een stacaravan is de minimale afstand tussen een schuur en de stacaravan en tussen een schuur en de grens van de plaats 0,50 m. Een schuur is niet toegestaan in combinatie met een bergkist en/of fietsenberging.

21. Een fietsenberging heeft een maximale afmeting van 2,00 x 1,25 m (l x b). De hoogte van één lengtezijde is maximaal 1,40 m en de hoogte van de andere lengtezijde is maximaal 1,20 m. Een fietsenberging is niet toegestaan in combinatie met een bergkist en/of schuur.

22. Een bergkist heeft een maximale afmeting van 2,00 x 0,80 x 0,90 m (l x b x h). Een bergkist is niet toegestaan in combinatie met een fietsenberging en/of schuur.

23. Een opstap/klompenhok is uitsluitend toegestaan voor de toegangsdeur van een stacaravan en mag een maximale afmeting hebben van 2,00 x 1,00 m (l x b). Een opstap/klompenhok mag niet hoger zijn dan de stacaravan. Eén korte zijde mag worden dichtgemaakt. De voorzijde mag half gesloten zijn. Een opstap/klompenhok mag niet worden bevestigd aan de stacaravan.

24. Een serre is uitsluitend toegestaan op een vaste plaats voor een zomerhuisje. De maximale hoogte van een serre is gelijk aan de nokhoogte van het zomerhuisje. De buitenwanden van de serre mogen een gesloten borstwering hebben van maximaal 0,90 m en dienen boven een hoogte van 0,90 m, behoudens de constructie en het dak, geheel te zijn uitgevoerd in (veiligheids)glas of op glas gelijkend helder transparant kunststof.

25. Een veranda op een vaste plaats voor een zomerhuisje heeft een minimale doorloophoogte van 2,00 m en is maximaal 3,00 m hoog. Een veranda mag een gesloten borstwering hebben tot een hoogte van 0,90 m en dient boven een hoogte van 0,90 m open te zijn behoudens de constructie en het dak. Een veranda op een vaste plaats voor een stacaravan mag uitsluitend worden geplaatst met haar langste zijde evenwijdig aan de lengterichting van de stacaravan. Een veranda mag niet langer zijn dan 2/3 van de lengte van de stacaravan met een maximum van 7,00 m en heeft een maximale breedte van 2,50 m. Een veranda heeft een minimale doorloophoogte van 2,00 m en is maximaal 3,00 m hoog. Een veranda mag een voor maximaal 30% gesloten borstwering hebben tot een hoogte van 0,90 m en dient boven een hoogte van 0,90 m open te zijn behoudens de constructie en het dak. Een veranda mag niet worden bevestigd aan de stacaravan.

26. Een prieel mag maximaal 2,50 m hoog zijn, heeft een maximale oppervlakte van 6 m<sup>2</sup>. Een prieel mag uitsluitend vrijstaand worden gebouwd binnen de rooilijn op een afstand van minimaal 3,00 m van een bouwwerk en 1,50 m van de grens van de plaats. Een prieel dient aan alle zijden open te zijn exclusief een borstwering van maximaal 0,90 m en mag uitsluitend worden uitgevoerd in hout of in een op hout gelijkend materiaal. Een prieel is niet toegestaan in combinatie met een schuur en/of partytent.

27. Een pergola mag maximaal 2,10 m hoog zijn en niet over de grens van de plaats uitsteken.

28. Een hekwerk inclusief toegang mag uitsluitend zijn uitgevoerd in een voor minimaal 50% open constructie met een maximale hoogte van maximaal 0,90 m.

29. Een windscherm mag maximaal 1,80 m hoog zijn en is transparant. De onderzijde mag tot 0,90 m gesloten zijn. Indien de vaste plaats begrensd is, is de minimale afstand tussen een windscherm en de grens van de plaats 0,50 m. Een windscherm heeft een maximale totale lengte van 3,60 m op een plaats voor een zomerhuisje en op een plaats op Hofland en 8,50 m op een plaats op veld 8 t/m 13.

30. Een vlonder is uitsluitend toegestaan als deze, inclusief de ondergrond, waterdoorlatend is uitgevoerd en maximaal 0,15 m hoog is.

31. Een bordes is uitsluitend toegestaan als deze, inclusief de ondergrond, waterdoorlatend is uitgevoerd in hout of in op houtgelijkend materiaal, geen grotere oppervlakte heeft dan de oppervlakte van het kampeermiddel en niet hoger is dan de drempel van het kampeermiddel.

32. Erfverharding/bestrating is op een vaste plaats tot 200 m<sup>2</sup> toegestaan tot maximaal 1/3 deel van de onbebouwde oppervlakte

met een maximum van 45 m<sup>2</sup>. Op een vaste plaats groter dan 200 m<sup>2</sup> is erfverharding/bestrating toegestaan tot maximaal 1/4 deel van de onbebouwde oppervlakte tot een maximum van 60 m<sup>2</sup>.

33. Een gasflessenkist heeft een maximale afmeting van 0,70 x 0,50 x 0,70 m (l x b x h). De voor- en zijkant van een gasflessenkist dienen te worden voorzien van een 10 cm brede gele band. Een gasflessenkist moet tegen de gevel van een zomerhuisje of stacaravan worden geplaatst en geplaatst gehouden. Op een gasflessenkist zijn de gasinstallatievoorschriften van toepassing die de ondernemer op verzoek zal verstrekken.

34. Antennes mogen niet meer dan 1,00 m uitsteken boven de nok van het kampeermiddel. Schotels moeten uit het zicht zijn geplaatst en mogen geen grotere diameter hebben dan 0,60 m.

35. Op een plaats mag maximaal één partytent zonder wanden met een oppervlakte van maximaal 10 m<sup>2</sup> en één bijzetting met een maximaal grondoppervlak van 6 m<sup>2</sup> worden geplaatst. Een partytent is niet toegestaan in combinatie met een prieel.

36. Het bedekken van een deel van de plaats is enkel toegestaan in een voortent indien voortent-ventilatiepijp wordt gebruikt, in geen geval mogen gras verstikkende bodem bedekkende materialen, zoals (landbouw)folie en worteldoek, gebruikt worden en/of op de plaats aanwezig zijn.

37. Een erfafscheiding is uitsluitend toegestaan op een begrensde vaste plaats in de vorm van een onderhouden haag bestaande uit inheemse bomen/struiken die zijn vermeld op een lijst die verkrijgbaar is bij de ondernemer of in de vorm van een begroeid raster van hout of metaal. Een erfafscheiding op een vaste plaats mag aan de voor- en padzijde maximaal 1,50 m en aan de achterzijde en tussen twee vaste plaatsen maximaal 1,80 meter hoog zijn en mag geen overlast geven aan andere recreanten, dan wel het uitzicht belemmeren, zulks ter beoordeling van de ondernemer. De ondernemer neemt een verzoek om schriftelijke toestemming voor het plaatsen van een gemeenschappelijke erfafscheiding alleen in behandeling indien de recreant op de aangrenzende plaats het verzoek mede heeft ondertekend.

38. Op een vaste plaats dient u het nummer van de plaats duidelijk zichtbaar (voor hulpdiensten) te plaatsen en geplaatst te houden. Een hiervan afwijkende aanduiding op of van de plaats is niet toegestaan.

39. Het lozen van hemelwater op de riolering is niet toegestaan.

40. U wordt om milieuredenen geadviseerd bij voorkeur geen tropisch hardhout te gebruiken, anders dan verkregen uit duurzaam beheerd tropisch bos.

41. De recreant dient in het geval van een bodemverontreiniging de bodem te laten saneren en binnen een maand na oplevering van de gesaneerde plaats aan de ondernemer een kopie van een schone grondverklaring te overleggen indien deze op grond van de wet- en regelgeving moet worden opgesteld.

42. De toepassing van asbesthoudende materialen is niet toegestaan. Verwijdering van asbest dient te geschieden conform de voorschriften. Het is niet toegestaan het kampeermiddel, de bijbehorende bouwwerken en de inrichting van de plaats te (laten) verwijderen zonder schriftelijke toestemming van de ondernemer. De recreant dient bij de verwijdering de wet- en regelgeving (waaronder artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 en het Asbestverwijderingsbesluit 2005) in acht te nemen. Bij zijn verzoek om schriftelijke toestemming dient de recreant aan de ondernemer een asbestinventarisatierapport te overleggen. Is op de plaats asbest aangetroffen dan dient de recreant, afhankelijk van de wet- en regelgeving, de asbestverwijdering te laten verzorgen door een erkend bedrijf. De recreant dient binnen een maand na de oplevering van de asbestvrije plaats aan de ondernemer het asbestverwijderingsrapport te overleggen. De recreant kan, indien dit op grond van de wet- en regelgeving is toegestaan, er ook voor kiezen de asbestverwijdering zelf te verzorgen. In dat geval dient hij binnen een maand na de verwijdering aan de ondernemer bewijsstukken te overleggen (zoals foto's en een door de overheid of een erkend

bedrijf verstrekt afvoerdokument) waaruit blijkt dat de asbest op de wettelijk voorgeschreven wijze van het park is afgevoerd. Is op de plaats geen asbest aangetroffen of indien de asbest is verwijderd en uitsluitend met schriftelijke toestemming van de ondernemer kan de recreant de verwijdering van het kampeermiddel, de bijbehorende bouwwerken en de inrichting van de plaats opdragen aan een erkend bedrijf of uitvoeren in eigen beheer. Bij de verwijdering in eigen beheer dient de recreant binnen een maand na de verwijdering en vooraf aan de oplevering van de plaats aan de ondernemer een afvalstromen-rapport aan de ondernemer te overleggen met per afvalfractie een opgave van de afgevoerde hoeveelheid en een bewijs van acceptatie door een erkende afvalverwerker. Indien en voor zover de recreant bij het einde van de overeenkomst de plaats niet ontruimd en leeg, voorzien van de vereiste rapporten en verklaringen, heeft opgeleverd, is de ondernemer conform artikel 15 van de Recron-voorwaarden na schriftelijke sommatie en met inachtneming van een redelijke termijn bevoegd op kosten van de recreant de plaats te ontruimen en de benodigde rapporten en verklaringen aan te vragen.

43. De recreant is verplicht de plaats en het kampeermiddel in een behoorlijke staat van onderhoud te houden. Als de recreant dit niet of onvoldoende doet (al dan niet met overlast voor derden tot gevolg) kan de ondernemer voor rekening en risico van de recreant het onderhoud (laten) uitvoeren na aan de recreant een sommatie te hebben gezonden waarin een redelijke termijn is gesteld voor het opheffen van het verzuim.

#### **Veiligheid, zorg voor anderen en het milieu**

44. Wij verzoeken u in geval van nood en na het inschakelen van de hulpdiensten de parkbeheerder of diens vervanger te laten weten op welke locatie hulp is gewenst, dit om de parkbeheerder of diens vervanger in de gelegenheid te stellen de slagboom te openen en de hulpdiensten naar de locatie te verwijzen.

45. U dient er zorg voor te dragen dat u, uw mederecreant en een derde op geen enkele wijze overlast veroorzaken aan andere recreanten en/of de ondernemer. Zeker tussen 23.00 uur en 08.00 uur is het verstoren van de rust op het park verboden. Wij verwachten van u dat u zich ook buiten het park zodanig gedraagt dat Molecaten Park Kruiningers Gors haar goede naam behoudt.

46. Het zwemmen of baden in en het gebruik van waterpartijen op het park geschiedt op eigen risico. Een (kinder)zwembad en speeltoestellen, voor zover geen eigendom van het park, zijn enkel toegestaan voor eigen gebruik op de plaats. Wij adviseren u in verband met de veiligheid voor u en derden geen (kinder)zwembad te plaatsen met een rand hoger dan 0,30 m en er zorg voor te dragen dat indien het (kinder)zwembad met water is gevuld te allen tijde een volwassene aanwezig is die toezicht houdt op een ieder die zich in of rondom het (kinder)zwembad begeeft.

47. Kinderen beneden 8 jaar mogen zich niet zonder begeleiding van een volwassene in en rond de wasserette bevinden.

48. Het maken van open vuur en/of het op het terrein aanwezig hebben en/of gebruik maken van buitenhaard en vuurkorf is in verband met de brandveiligheid niet toegestaan. Barbecueën is alleen toegestaan op elektra of propaangas en indien geen sprake is van aanhoudende droogte ook op houtskool en briketten, op een daarvoor bestemde barbecue, niet zijnde een wegwerpbarbecue, zonder gebruik te maken van vloeibare brandstoffen en na het nemen van voldoende voorzorgsmaatregelen.

49. Het plaatsen en geplaatst houden van coniferen is mede gelet op de brandveiligheid niet toegestaan.

50. U bent verplicht in uw kampeermiddel een goedgekeurd blusapparaat met minimaal 2 kg inhoud voorhanden te hebben. Wij adviseren u in uw kampeermiddel een rookmelder, een blusdeken en koolmonoxidemelder te plaatsen en de werking geregeld (bij aankomst) te controleren.

51. Op de toegangswegen dient u uw snelheid aan te passen aan de omstandigheden. Op het park zijn auto's, motoren en bromfietsen niet toegestaan anders dan met schriftelijke toestemming van de ondernemer waaraan voorwaarden kunnen zijn verbonden, voertuigen van hulp- en servicediensten uitgezonderd, en op de voor auto's, motoren en bromfietsen bestemde parkeerplaatsen.

52. Parkeren is enkel toegestaan op een parkeerterrein indien u beschikt over een voor dit parkeerterrein geldig parkeerbewijs. Een bezoeker kan tegen betaling een voertuig plaatsen op één van de dagparkeerterreinen. Het plaatsen of laten staan van een caravan, een aanhangwagen, een boot, een trailer en dergelijke is op het park niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de ondernemer.

53. Parkeren vóór de inritten/slagbomen is mede gelet op de dienstverlening door hulpdiensten en de servicedienst beslist niet toegestaan.

54. Het aanleggen of aangelegd houden van een vaartuig binnen de grenzen van het park is zonder schriftelijke toestemming van de ondernemer niet toegestaan. Het aanleggen of aangelegd houden van een vaartuig aan de steiger is tussen 23.00 en 08.00 uur niet toegestaan.

55. Het is op het park niet toegestaan in woord of geschrift stuitende of discriminerende uitlatingen te verspreiden. Het verspreiden en/of ophangen van alle vormen van reclame-uiting en/of pamfletten van religieuze of politieke aard, is eveneens niet toegestaan, zulks ter beoordeling van de ondernemer.

56. Op het park is het te koop aanbieden of voorhanden hebben van koopwaar en/of het tegen betaling aanbieden van diensten in de ruimste zin van het woord niet toegestaan. Het uitoefenen van enig bedrijf of ambacht is niet toegestaan, anders dan op grond van een overeenkomst of met schriftelijke toestemming van de ondernemer.

57. Houd rekening met andere recreanten en voorkom (geluid)overlast.

58. Het hebben en/of gebruiken van een Wifi/draadloos netwerk is uitsluitend toegestaan mits deze geen overlast veroorzaakt voor anderen, zoals door het verstoren van het op het park beschikbaar gestelde Wifi/draadloos netwerk. Op het terrein is het hebben en/of gebruiken van een Wifi/draadloos netwerk met een sterker signaal dan 18 dBm niet toegestaan.

59. Het aanwezig hebben van een alarminstallatie die geluid- en/of lichtsignalen afgeeft en/of een (beveiligings)camera in een vaste opstelling die tussen 1 april en 1 oktober buiten een kampeermiddel opnamen kan maken is op het park niet toegestaan. Het adres van het park en/of het nummer van een plaats mag u niet als waarschuwadres bij een beveiligingsbedrijf opgeven.

60. In verband met uw en onze veiligheid en privacy is het niet toegestaan met een onbemand luchtvaartuig met opnameapparatuur (o.a. een drone) een opname te maken van (delen van) ons park en zulk een luchtvaartuig op ons park in bezit te hebben.

61. Het plaatsen van een zonnepaneel of zonnepanelen is uitsluitend toegestaan in een gesloten elektriciteitscircuit voor eigen gebruik, dus zonder de (door)levering van elektriciteit aan derden, op het dak van uw kampeermiddel (niet op een (aan)bouwsel) mits deze voldoet aan NEN 1010 en is voorzien van een werkschakelaar om de omvormer veilig te kunnen afsluiten en derden hiervan geen hinder ondervinden, zulks ter beoordeling van de ondernemer, na schriftelijke goedkeuring van de ondernemer op een door de recreant bij zijn verzoek om toestemming ingediende gemaatvoerde tekening waarop o.a. het aantal, de grootte en de locatie van de zonnepanelen duidelijk zijn aangegeven.

62. Balspelen zijn toegestaan op de sportvelden, op het strand en in de duinen en niet ergens anders op het park.

63. Het aanwezig hebben van vlaggenmasten en/of het tonen van een vlag is niet toegestaan.

64. Honden, katten en overlast gevende huisdieren zijn op het park niet toegestaan. Huisdieren van bezoekers zijn niet toegestaan. U dient uw bezoek hiervan in kennis te stellen. Het berijden of geleiden van rijdieren is op het park, inclusief het strand en de duinen, niet toegestaan.

65. Het is niet toegestaan schade toe te brengen aan de groenvoorziening op en om ons park.

66. Afval dient u af te voeren op de wijze die in onze afvalwijzer is voorgeschreven. Help mee het park schoon en aantrekkelijk te houden en voorkom zwerfafval. Het is niet toegestaan afval van buiten het park (in de containers) op het park achter te laten.

#### **Elektra, gas, water, riolering**

67. Op ons park mag uitsluitend een erkend installateur een elektrische installatie en gasinstallatie aanleggen. Uw elektrische installatie, gasinstallatie en waterleiding dienen aan de wettelijke voorschriften en normen te voldoen. Wij adviseren u deze installaties tenminste éénmaal per drie jaar door een daartoe gecertificeerde inspecteur te laten keuren met overlegging van het keuringsrapport aan de ondernemer. Er zijn per plaats maximaal 2 gasflessen voor de opslag en het gebruik van propaan toegestaan, elk met een maximale inhoud van 45 liter waterinhoud. Op een vaste plaats voor een zomerhuisje en op een plaats op veld 8 t/m 13 moeten de gasflessen zijn geplaatst in een gasflessenkist. Het op de plaats aanwezig hebben van een met lpg en/of vaste stoffen te stoken installatie en het aanwezig hebben van meer of andere brandstoffen is verboden. Een gas slang dient u tenminste eenmaal per twee jaar of vóór de door de fabrikant aangegeven datum te vervangen door een nieuwe gas slang. Een gasdrukregelaar dient u vóór de door de fabrikant aangegeven datum te vervangen door een nieuwe gasdrukregelaar. Nadere informatie en/of voorschriften welke moeten worden nageleefd zijn verkrijgbaar bij de ondernemer.

68. Een storing in de elektrische- en centrale antenne installatie, water- of rioolleiding en (uitsluitend op Hofland) de gasleiding meldt u bij de ondernemer. Meldingen die na 22.00 uur worden ingediend worden na 09.00 uur daaropvolgend beoordeeld en zo nodig in behandeling genomen. Een storing aan uw installatie komt voor uw rekening en risico. Op verzoek van de ondernemer dient u een rapport te overleggen van een erkende installateur waarmee de goede werking van de uw installatie kan worden aangetoond. Uw wateraansluiting dient te zijn voorzien van een goedwerkende keerklep. U dient de overnamepunten van de nutsvoorzieningen te allen tijde direct toegankelijk te houden om deze bij een calamiteit te kunnen afsluiten.

69. Voorkom onnodig energie- en waterverbruik. Controleert u de afsluitkranen regelmatig op lekkages. Het wassen van voertuigen op het park is verboden.

70. Voorzieningen op het park en de installaties dienen met zorg en volgens bestemming te worden gebruikt. Bij het niet nakomen van de voorschriften kan de ondernemer tot afsluiting overgaan.

71. Door de ondernemer noodzakelijk geachte werkzaamheden op de plaats moeten doorgang kunnen vinden. Aanspraken op schadevergoeding, korting op of restitutie van staangeld vanwege deze werkzaamheden worden niet gehonoreerd. De ondernemer aanvaardt geen aansprakelijkheid voor het onklaar raken van faciliteiten en/of voorzieningen.

72. De recreant is jegens de ondernemer aansprakelijk voor schade als gevolg van nalatigheid, zoals onder andere voor schade wegens de bevriezing van de waterleiding na het overnamepunt.

#### **De overeenkomst**

73. De verkoop van het kampeermiddel met behoud van plaats is slechts toegestaan na schriftelijke toestemming van de ondernemer waaraan voorwaarden kunnen worden verbonden. Een recreant met een vaste plaats doet bij de ondernemer een verzoek tot verkoop van het kampeermiddel met vaste plaats door middel van het formulier

*Verzoek tot verkoop kampeermiddel met behoud van plaats.* De recreant en de potentiële koper doen gezamenlijk een verzoek tot overschrijving van de plaats door middel van het *Overdrachtsformulier*. De uitslag van de verkooptoetsing wordt door de ondernemer bekend gemaakt op voormeld formulier.

74. Een vaste plaats voor een stacaravan wordt niet (langer) ter beschikking gesteld, de overeenkomst eindigt van rechtswege (en er vindt geen automatische verlenging (meer) plaats) op 1 januari volgend op het jaar waarin de stacaravan 30 jaar oud is.

75. Bij het eindigen van de overeenkomst en in ieder geval jaarlijks tussen 1 oktober en 1 april dient u de plaats leeg (recreanten met een vaste plaats uitgezonderd), volledig opgeruimd en netjes achter te laten, vrij van afval en losse voorwerpen.

76. Wijzigingen in de wet- en regelgeving en in de voorwaarden waaronder de overeenkomst is gesloten en voortschrijdend inzicht kunnen leiden tot de noodzaak het kampeerreglement te wijzigen. De ondernemer geeft de recreant hiervan kennis uiterlijk drie maanden voor de ingangsdatum van een nieuw kampeerreglement.

De ondernemer kan te allen tijde onbevoegden en/of overtreders van het kampeerreglement de onmiddellijke toegang tot het terrein ontzeggen. Daar waar de wet, de overeenkomst, de Recronvoorwaarden, het kampeerreglement en de voorschriften niet in voorzien beslist de ondernemer.

Wij wensen u een prettig verblijf toe op Molecaten Park Kruiningers Gors. Aarzelt u niet contact op te nemen met de receptie of de parkbeheerder bij vragen of onduidelijkheden. Wij staan u graag te woord.

Oostvoorne, 1 september 2021

Molecaten Park Kruiningers Gors  
Gorsplein 2  
3233 XC Oostvoorne

Telefoon: (+31) 181-48-2711

[www.molecaten.nl/kruiningersgors](http://www.molecaten.nl/kruiningersgors)  
[kruiningersgors@molecaten.nl](mailto:kruiningersgors@molecaten.nl)

## Afvalwijzer Kruiningers Gors met ingang van 1 januari 2019

Op Molecaten Park Kruiningers Gors kunt u afval aanbieden bij de Milieustraat en de Technische Dienst.

### Milieustraat

<b>Openingstijden gehele jaar</b>	<b>maandag t/m zondag: 08.30 uur - 22.00 uur</b>	
<b>Huisvuil</b>	huisvuil	in een gesloten huisvuilzak in de perscontainer.
<b>Papier</b>	papier en karton	in de papier- en kartoncontainer (karton en dozen plat maken).
<b>Glas</b>	glas (potten/flessen <u>zonder</u> doppen of deksels)	in de glascontainer (overig glas aanbieden bij de Technische Dienst).
<b>Textiel, schoenen</b>	textielwaren en schoenen	bij voorkeur in de kledingcontainers in het dorp Oostvoorne (achter de Coop, Rakkerweg 15, Oostvoorne) of anders in de perscontainer.
<b>GFT-afval</b>	groente- en fruitafval, gemaaid gras, heggen(knipstel), struiken, graszoden	in open gft-containers op de parkeerplaatsen C, M, K, S, T.


**Het plaatsen van afval naast de containers is beslist niet toegestaan!**


**Een zorgvuldige afvoer van uw afval is van groot belang, enerzijds om het milieu te ontlasten, anderzijds om de kosten in de hand te houden.**

### Technische Dienst

**Openingstijden 1 april - 1 november** maandag t/m vrijdag: 13.00 uur - 14.00 uur  
zaterdag: 10.00 uur - 12.00 uur

**1 november - 31 maart** alleen op afspraak via de receptie

<b>Overig glas</b>	o.a. vensterglas	inleveren bij de Technische Dienst.
<b>Metalen</b>	oud ijzer en andere metalen	inleveren bij de Technische Dienst (in de blauwe metaalcontainer).
<b>Klein chemisch afval</b>	 herkenbaar aan KCA-logo op verpakking: o.a. verfresten, verfverdunder, verfkwasten, olie, tl-buizen	bij voorkeur thuis aanbieden in KCA-box, eventueel afgeven bij de Technische Dienst in de originele verpakking. <b>KCA nooit bij het huishoudelijk afval gooien!</b>

<b>Batterijen</b>	 alle soorten batterijen	bij voorkeur thuis aanbieden in KCA-box of afgeven bij de Technische Dienst.
<b>Medicijnen</b>	alle soorten medicijnen	inleveren bij een apotheek.
<b>Grof afval</b>	puin en tegels	tot 0,5 m <sup>3</sup> : in de puincontainer bij de Technische Dienst, gratis. meer dan 0,5 m <sup>3</sup> : bij voorkeur zelf afvoeren in een door u bestelde container.
<b>Hout</b>	sloophout, inventaris huisje of caravan, maximale lengte: 2 m	tot 0,5 m <sup>3</sup> : in sloophoutcontainer bij de Technische Dienst, gratis. meer dan 0,5 m <sup>3</sup> : bij voorkeur zelf afvoeren in een door u bestelde container.
<b>Electrische apparaten</b>	koelkasten, TV, wasmachine, enz.	inleveren bij de Technische Dienst, gratis.
<b>Dakbedekking</b>	bitumen en dakbedekking	kleine hoeveelheden in de container bij de Technische Dienst en <b>-LET OPI!</b> - gescheiden van andere materialen zoals hout en metaal. Grote hoeveelheden zelf afvoeren.
<b>Asbesthoudend</b>	o.a. plantenbakken, tegelplaten, vloer, zeil, enz.	zelf afvoeren. Informeert u bij uw gemeente waar en hoe u asbest kunt aanbieden. <b>Asbest nooit bij huisvuil of puin aanbieden.</b>
<b>Overig grof afval</b>	overig grof afval	zelf afvoeren of aanbieden bij de Technische Dienst.

### Containerhuur

Als u grote hoeveelheden sloophout, puin of andere spullen hebt, zult u zelf voor een container moeten zorgen.

Let u er wel op dat de geplaatste container geen belemmering mag opleveren voor uw mederecreanten of hulpverleningsdiensten en dat er geen schade wordt veroorzaakt aan de weg of andere eigendommen. De binnenpaden zijn meestal niet geschikt om er met een vrachtauto op te rijden.

**Het plaatsen van een container is uitsluitend toegestaan na uitdrukkelijke toestemming van de (assistent-)parkmanager of de beheerder.**

## Molecaten Park Kruintinger Gors | 01-05-2019

Molecaten heeft vakantieparken aan stranden, in bossen en aan meren. Onze parken liggen vaak in of dichtbij een prachtige, natuurlijke omgeving waar onze gasten volop van kunnen genieten. Die natuurlijke omgeving is vaak een van de redenen om voor een vakantie op een park van Molecaten te kiezen.

Wij streven ernaar onze parken zo goed mogelijk op die natuurlijke omgeving te laten aansluiten. Onze groenspecialisten bepalen de koers. Vanuit landschappelijke uitgangspunten en met een visie op hoe het park er in de toekomst uit zou moeten zien werken zij, vaak het hele jaar door, aan een ideale inrichting van het park. In die ideale inrichting komen de belangen van onze gasten en de doelstellingen vanuit een visie op natuur- en landschapsbeheer optimaal samen.

In per park verschillende beheerisies is aangegeven hoe wij deze doelstellingen willen bereiken: onder andere door het bevorderen van natuurlijke habitats en biodiversiteit, door een heldere sortimentskeuze en door het duurzaam beheren van onze groenvoorzieningen en waterpartijen. De beheerisies zullen wij, zodra deze voor publicatie beschikbaar zijn en in een verkorte vorm, graag met onze gasten delen.

Als vaste gast kunt u ook een bijdrage leveren aan een ideale inrichting van het park, overigens niet geheel vrijblijvend. Vooropgesteld dat een vaste plaats op één van onze parken u veel vrijheid geeft, informeren wij u hierbij over niet gewenste en daarom op ons park niet toegestane soorten plantmateriaal en ook over plantmateriaal dat u, met uitsluiting van andere soorten, mag gebruiken voor een natuurlijke erfafscheiding.

## Overzicht van wel en niet toegestane bomen, struiken en planten

### Het is niet toegestaan op de plaats te planten of geplant te houden:

Boomvormers	: alle soorten met uitzondering van goed onderhouden knotvariëteiten zoals een Catalpa, Dakplataan, Fruitboom en Leilinde.
Coniferen	: alle soorten.
Wortelwoekeraars	: Bamboe, Hop, Japanse Duizendknoop.
Zaadwoekeraars	: Amerikaanse vogelkers, Hop, Springbalsemien.
Schadelijke planten	: Reuzenberenklauw.

Wij adviseren u bij het aankopen van plantmateriaal voorkeur te geven aan beplanting die goed past bij (de omgeving van) het park en/of inheemse beplanting. Bij voorkeur koopt u geen cultivars en/of exoten als plantmateriaal voor een vaste plaats.

### Als natuurlijke erfafscheiding zijn uitsluitend toegestaan:

Beukenhaag (advies).  
Haagbeuk (advies).  
Hazelaar.  
Hedera/Klimop.  
Hulst (advies).  
Kardinaalsmuts (advies).  
Klimop/Hedera.  
Krent.  
Laurier (Olijfwilg is een mooi alternatief voor Laurier).  
Liguster (advies).  
Olijfwilg (advies).  
Rododendron (advies).  
Spaanse aak/veldesdoorn (advies).  
Taxus (advies, let op: de pit van de taxusbes is giftig).  
Veldesdoorn/Spaanse aak (advies).

De soorten die een prachtige erfafscheiding vormen en die wij u graag adviseren hebben wij hierboven aangegeven met "(advies)".